



COMUNE DI GENOVA

COMUNICATO STAMPA

7 Aprile 2009-04-07

Ieri sera presso la sala parrocchiale della chiesa di S. Antonio di Boccadasse l'Assessore Roberta Morgano, il Presidente del Municipio VIII Medio Levante Pasquale Ottonello con gli uffici del Settore Urbanistica hanno partecipato all'assemblea pubblica sulla riqualificazione dell'area dell' ex rimessa A.M.T. che ha ancora una volta suscitato un interessante confronto con i Cittadini del quartiere.

Come è noto tale area, a seguito della vendita avvenuta attraverso un'asta pubblica attivata e conclusa nel precedente ciclo amministrativo dal Comune di Genova, è oggi interessata da un intervento di riqualificazione urbana curata da privati.

Sebbene si tratti dunque di intervento di natura privata, proprio per l'importanza che riveste la riqualificazione di questa zona, l'Amministrazione Comunale ha avviato un confronto pubblico sulla proposta di riqualificazione, d'intesa con il Municipio Medio Levante, il quale ha svolto un ruolo importante e responsabile.

Gli incontri che si sono succeduti hanno avuto lo scopo di informare i Cittadini che hanno potuto esprimere i propri punti di vista ed evidenziare le criticità che hanno consentito alla Civica Amministrazione di assumere decisioni conseguenti.

Nei vari incontri sono emerse principalmente osservazioni relative a:

- la tipologia dell'ipotesi progettuale risulta impropria rispetto al contesto urbano in cui si colloca;
- le "torri" proposte presentano un impatto eccessivo rispetto alle edificazioni a contorno;
- l'area verde "a corte" posta all'interno della costruzione indebolisce il carattere pubblico che a norma di PUC essa deve avere;
- gli accessi perimetrali, così come le aree porticate, possono determinare utilizzi impropri e seguenti negative ripercussioni sulla sicurezza urbana;

A seguito del percorso di partecipazione gli Uffici tecnici del Comune hanno sviluppato un approfondimento dell'ipotesi progettuale già presentata, per verificarne la compatibilità con gli strumenti urbanistici vigenti, nonché per valutare le osservazioni pertinenti espresse dai Cittadini.

Questa fase interna ha determinato una più adeguata impostazione generale del progetto, in grado di superare le criticità evidenziate nel confronto pubblico, nuovamente presentato ai cittadini nell'assemblea di ieri sera.

Durante l'incontro i cittadini hanno manifestato con numerosi applausi la loro soddisfazione per l'ulteriore elaborazione del progetto realizzata dal settore Urbanistica del Comune.



COMUNE DI GENOVA

L'iter seguito, così giunto a conclusione, ha confermato l'utilità di momenti partecipativi e interattivi che la Civica Amministrazione ha assunto come metodo per una più diretta e consapevole relazione con i suoi Cittadini, anche in tema di gestione del territorio.